

Протокол № 1 от "31" июня 2019 г.

Председатель А.С. Фокин



**ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА**  
расчетов членских и целевых взносов СНТ "Мыза-2"  
на 2019-2020 год

№ п/п	<b>Доход</b>		2089996,4
1	Членские взносы		<b>1526561,4</b>
2	Целевой взнос		<b>563435</b>
№ п/п	Наименование статей расхода		Стоимость
<b>1</b>	<b>Членские взносы</b>		<b>1526561,4</b>
1.1	<b>Работа и содержание системы водопровода в т.ч.</b>		<b>193395,4</b>
	Работа насоса май-сентябрь 16500 квт.		70851
	текущий ремонт трубопровода		30000
	анализы забираемой воды		12100
	плата за пользование водой		16052,4
	Зарботная плата моториста май-сентябрь 9200*5		46000
	Начисления на заработную плату 46000*30,2%		13892
	<b>Вывоз ТБО в том числе</b>		<b>206987,5</b>
1.2	Вывоз мусора		144101
	Содержание в чистоте площадки для сбора ТБО и прилегающей территории		
	заработная плата дворника 8050*6		48300
	Начисления на заработную плату 48300*30,2%		14586,5
1.3	<b>Работа и содержание системы видеонаблюдения в т.ч.</b>		<b>53000</b>
	Работа видеокамер (затраты на обогрев, освещение, видеорегистатор)		33000
	Обслуживание и ремонт		20000
1.4	<b>Содержание земли общего пользования</b>		<b>128297,5</b>
	заработная плата косаря май-сентябрь 17250*5		86250
	налоги 86250*30,2%		26047,5
	расходные материалы		10000
	ремонт бензокосы		6000
1.5	<b>Административно-хозяйственные, организационные расходы</b>		<b>944881</b>
	Аренда зала		4500
	Обслуживание расчетного счета		20000
	Налог на землю общнго пользования		2000
	Налог на прибыль		10000
	Потери электрической энергии в т.ч		92780
	потери в сети высоковольтной линии 1267*12 мес		65100
	потери по поездкам 6000 квт * 4р		25680
	потери от употребления эл. энергии 0,31% -471квт		2000
1.6	<b>Зарботная плата адменистративного персонала</b>		<b>815601</b>
	Председатель 23000*12 мес		276000
	Бухгалтер 17250*12 мес		207000
	Казначей 8050*6 мес		48300
	Правление, ревизор, секретарь		40000
	Электрик 9200*7 мес		64400
	Начисления на заработную плату 603750*30,2%		179901

<b>2</b>	<b>Целевые взносы</b>		<b>563435</b>
	Специальная оценка условий труда		10000
	Услуги юриста		20000
	Стулья		10000
	Электрические щиты		15000
	Щебень		200000
	Замена печати		500
	непредвиденные расходы		190000
	Почтовые услуги почтовые карточки + отправка		1500
	Бухгалтерская программа, программа для сдачи отчетности в эл. виде		8000
	чистка снега в зимнее время		0
	План-схема СНТ		10000
	Замена ворот на 0 проезд		30000
	Изготовление порожков на 5,7,8 проезды		15000
	Мост на 1 проезд		20000
	Выписки по брошеным дачам		4500
	Регистрация земельного участка в росреестре		25000
	Тулземкадастр работы по формированию земельных участков		10000
	Канцелярские расходы, бланки, заправка катриджа		3935
	Членский взнос для членов снт и граждан ведущих садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке		
	расчет на сотку	1526561 /2364,3 кол-во сот	646
	Целевой взнос для членов снт и граждан ведущих садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке		
	расчет на сотку	563435 /2364,3 кол-во сот	238
	<b>Итого взносов на 1 сотку</b>		<b>884</b>

Финансово - экономическое обоснование расходов на 2019-2020 год

## ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ

<b>Работа и содержание системы водопровода в т.ч.</b>				<b>1526561,4</b>	
Работа насоса май-сеп	Период	16500	квт.	тариф на 2019-2020г.	193395,4
Количество квт.	май - июнь	6600	квт.	4,21	70851
взято за	июль - сентябрь	9900	квт.	4,35	27786
текущий ремонт трубопровода затраты взяты по прошлому периоду					43065
анализы забираемой воды включены затраты за 2 квартала по договору ООО Экология					30000
плата за пользование водой по договору с Министерством природных ресурсов и экологии					12100
Заработная плата моториста май-сентябрь				9200*5	16052,4
Начисления на заработную плату				46000*30,2%	46000
<b>Вывоз ТБО в том числе</b>				<b>206987,5</b>	
Вывоз мусора	Период	225,2	м3	тариф на 2019-2020г.	13892
	май - июнь	57,2	м3	621,9	144101
	июль октябрь	168	м3	646	35572,68
Содержание в чистоте площадки для сбора ТБО и прилегающей территории					108528
заработная плата дворника май - октябрь				8050*6	48300
Начисления на заработную плату				48300*30,2%	14586,5
<b>Работа и содержание системы видеонаблюдения в т.ч.</b>				<b>53000</b>	
Работа видеокamera (затраты на обогрев, освещение, видеорегистратор)					33000
Обслуживание и ремонт затраты равны фактическим за прошлый период					20000
<b>Содержание земли общего пользования</b>				<b>128297,5</b>	
заработная плата косаря май-сентябрь				17250*5	86250
налоги				86250*30,2%	26047,5
расходные материал затраты равны фактическим за прошлый период					10000
ремонт бензокосы затраты равны фактическим за прошлый период					6000
<b>Административно-хозяйственные, организационные расходы</b>				<b>944881</b>	
Аренда зала для проведения собрания проведения и общего собрания					4500
Обслуживание расчетного счета 1200*12 мес.				5600 по операциям снятия и внесения наличных	20000
Налог на землю общинно пользования кадастр. Стоимость 619620*0,3%					2000

Приложение к приходно-расходной смете на 2019-2020г.  
утверждено протокол № 4 от "31" января 2019г.

Налог на прибыль с платы граждан, ведущих садоводство в индивидуальном порядке  
10уч.\*5000 (средн. стоимость участка) \*20% ставка налога

Потери электрической энергии в т.ч

потери в сети высоковольтной линии

Период	1267*12=30408 кВт	тариф на 2019-2020г.
Январь- июнь	15204 кВт	4,21
июль - декабрь	15204 кВт	4,35

потери по проездам

Период	6000 кВт	тариф на 2019-2020г.
Январь- июнь	3000 кВт	4,21
июль - декабрь	3000 кВт	4,35

потери от употребления

Период	0,31% от потр Эл.Эн. 471 кВт	тариф на 2019-2020г.
Январь- июнь	235,5	4,21
июль - декабрь	235,5	4,35

**Заработная плата административного персонала**

Председатель	23000*12 мес
Бухгалтер	17250*12 мес
Казначей	8050*6 мес
Проведение, ревизор, секретарь	9200*7 мес
Электрик	603750*30,2%
Начисления на заработную плату	603750*30,2%

### Целевые взносы

Специальная оценка условий труда	обязательна по закону 426-ФЗ от 28.12.2013г. "О специальной
Услуги юриста	для ведения судебных разбираний
Стулья	для проведения собраний правления
Электрические щиты	на проездах в связи с ветхостью
Щебень	засыпка проездов
Замена печати	в связи со сменой наименования
непредвиденные расходы	
Почтовые услуги	почтовые карточки + отправка 15уч. *100руб.
Бухгалтерская программа, программа для сдачи отчетности в эл. виде	числота снега в зимнет. обязательна по закону 69-ФЗ от 21.12.1994г. "О пожарной безопасности"
План-схема СНТ	
Замена ворот на 0 пр. предписание пожарного инспектора	
Изготовление порожков на 5,7,8 проезд, материалы, работа	
Мост на 1 проезд	материалы работа
Выписки по брошеным дачам	15уч. *300 руб.

10000	
92780	
65100	
65073,12	
32004,42	
33068,7	
25680	
12630	
13050	
2000	
991,5	
1024,4	
<b>815601</b>	
276000	
207000	
48300	
40000	
64400	
179901	
<b>563435</b>	
10000	
20000	
10000	
15000	
200000	
500	
190000	
1500	
8000	
0	
10000	
30000	
15000	
20000	
4500	

Регистрация земельного участка в росреестре	по тарифу	25000
Тулземкадастр работы по формированию земельных участков		10000
Канцелярские расходы, бланки, заправка картриджа		3935
заправка к 3*350		1050
бумага 5*225		1125
Файлы 100*3*200		600
Папки 20*20		400
Короб 1*500		500
Клей 2*25		50
приходный 100*7		210

**Финансовое обоснование заработной платы наемным работникам, поощрения правлению, ревизору, секретарю на 2019-2020 год**

Председатель		Бухгалтер		Казначей		Правление, ревизор, секретарь	
оклад	1ст	оклад	0,5ст	оклад	0,25ст	оклад	0,5ст
	23000		17250		8050		поощрение
п/н	2990		2242,5	п/н	1046,5		п/н
<b>к выдаче</b>	<b>20010</b>	<b>к выдаче</b>	<b>15007,5</b>	<b>к выдаче</b>	<b>7003,5</b>	<b>к выдаче</b>	<b>34800</b>
Налоги		Налоги		Налоги		Налоги	
ФСС	3,10%	ФСС	3,10%	ФСС	3,10%	ФСС	3,10%
ФОМС	5,10%	ФОМС	5,10%	ФОМС	5,10%	ФОМС	5,10%
ПФР	22%	ПФР	22%	ПФР	22%	ПФР	22%
Итого	6946	Итого	5209,5	Итого	2431,1	Итого	0
Начислено всего	29946	Начислено всего	22459,5	Начислено всего	10481,1	Начислено всего	40000
	13054		9798		4572,4		поощрение
оклад	276000	оклад	207000	оклад	48300	оклад	40000
налоги	83352	налоги	62514	налоги	14586,6	налоги	налоги
За 12 мес	359352	За 12мес	269514	За 6 мес	62886,6	Загод	40000

Моторист		Электрик		Дворник		Косарь	
оклад	0,5ст	оклад	0,5ст	оклад	0,5ст	оклад	0,5ст
	9200		9200		8050		17250
п/н	1196	п/н	1196	п/н	1046,5	п/н	2242,5
<b>к выдаче</b>	<b>8004</b>	<b>к выдаче</b>	<b>8004</b>	<b>к выдаче</b>	<b>7003,5</b>	<b>к выдаче</b>	<b>15007,5</b>
Налоги		Налоги		Налоги		Налоги	
ФСС	3,10%	ФСС	3,10%	ФСС	3,10%	ФСС	3,10%
ФОМС	5,10%	ФОМС	5,10%	ФОМС	5,10%	ФОМС	5,10%
ПФР	22%	ПФР	22%	ПФР	22%	ПФР	22%
Итого	2778,4	Итого	2778,4	Итого	2431,1	Итого	5209,5
Начислено всего	11978,4	Начислено всего	11978,4	Начислено всего	10481,1	Начислено всего	22459,5
	5225,6		5225,6		4572,4		9798
оклад	46000	оклад	64400	оклад	48300	оклад	86250
налоги	13892	налоги	19448,8	налоги	14586,6	налоги	26047,5
За 5 мес	59892	За 8 мес	95827,2	За 6 мес	62886,6	За 5 мес	112297,5